

**Информация о проведении коммунальным унитарным предприятием по оказанию услуг  
«Барановичская административно-техническая инспекция» 22 октября 2026  
аукциона по продаже права заключения договоров аренды площадей коммунальной  
собственности г. Барановичи.**

| № лота                                                                                | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 2          | 3          | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 5                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.Наименование объекта, его место нахождение.                                         | Часть капитального строения с инв.№ 110/С-99862 по адресу: г. Барановичи, ул. Советская, 67                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |            |            | Часть капитального строения с инв.№ 110/С-4954, по адресу: г. Барановичи, ул. Советская, 65                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                          |
| 2.Арендная площадь, м <sup>2</sup>                                                    | 9,9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10,4       | 130,3      | 5,6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 6,7                                                                                                                                                                      |
| 3.Характеристика объекта.                                                             | кабинет 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | кабинет 25 | кабинет 26 | Площадь находится на первом этаже (торговый павильон № 7). Имеется освящение и электророзетки на 220 в, пожарная сигнализация. Отопление, вода и канализация отсутствуют.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Площадь находится на первом этаже (торговый павильон № 9). Имеется освящение и электророзетки на 220 в, пожарная сигнализация. Отопление, вода и канализация отсутствуют |
|                                                                                       | Помещения расположены на первом этаже. Наружные, внутренние стены – кирпич. Отопление центральное, электроснабжение централизованное, водоснабжение в помещении отсутствует. Развитая транспортная инфраструктура                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                          |
| 4. Начальная цена продажи права заключения договора аренды, базовых арендных величин. | 2,48                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2,6        | 32,58      | 1,4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1,68                                                                                                                                                                     |
| 5. Сумма задатка, базовых арендных величин.                                           | 2,48                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2,6        | 32,58      | 1,4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1,68                                                                                                                                                                     |
| 6. Условия аукциона.                                                                  | Организация деятельности в соответствии с законодательством Республики Беларусь, в соответствии с санитарными нормами и противопожарными требованиями, за исключением размещения игорных заведений, осуществления розничной торговли комиссионными товарами, товарами, бывшими в употреблении, ассортиментом морально устаревших, не проданных в сезон остатков единичных размеров непродовольственных товаров (магазины типа «Секонд-хенд» и «Сток»).<br>Проведение строительно-монтажных работ в арендуемых помещениях за счет собственных средств в течение 3 месяцев после проведения реконструкции здания.<br>Возмещение расходов арендодателя по проведению капитального ремонта в течение срока аренды (при необходимости).<br>Возмещение арендодателю расходов по проведению строительно – монтажных работ по реконструкции капитального строения (систем водоснабжения, электроснабжения, теплоснабжения, мест общего пользования), в том числе всех технических и организационных мероприятия, а также работ, связанных с перепрофилированием помещений, пропорционально доле площади арендуемого недвижимого имущества в общей площади недвижимого имущества, в рамках общего проекта на реконструкцию капитального строения.<br>Обеспечить оборудование арендуемой площади системой видеонаблюдения в соответствии с законодательством Республики Беларусь до начала осуществления деятельности и предоставить арендодателю документы, подтверждающие оборудование арендуемых площадей системами видеонаблюдения. |            |            | Организация деятельности в соответствии с законодательством Республики Беларусь, в соответствии с санитарными нормами и противопожарными требованиями, за исключением размещения игорных заведений, осуществления розничной торговли комиссионными товарами, товарами, бывшими в употреблении, ассортиментом морально устаревших, не проданных в сезон остатков единичных размеров непродовольственных товаров (магазины типа «Секонд-хенд» и «Сток»), осуществления деятельности по реализации групп товаров, аналогичных и (или) конкурирующих с розничным ассортиментом товаров, аналогичных и (или) конкурирующих с розничным ассортиментом товаров (работ, услуг) КУТП «Дом торговли «Радуга» г. Барановичи.<br>Возмещение расходов арендодателя на проведение капитального ремонта в течение срока аренды (при необходимости ремонта).<br>Приступить к использованию помещения в течении 1 месяца со дня заключения договора аренды, в случае осуществления модернизации, капитального ремонта, реконструкции арендуемых площадей в течении 1 месяцев после завершения работ, установленных проектно-сметной документацией.<br>Обеспечить оборудование арендуемой площади системой видеонаблюдения в соответствии с законодательством Республики Беларусь до начала осуществления деятельности и предоставить арендодателю документы, подтверждающие оборудование арендуемых площадей системами видеонаблюдения. |                                                                                                                                                                          |
| 7.Срок аренды помещения.                                                              | 7 лет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |            |            | 3 года                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                          |
| 8.Коэффициент                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                   |                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| базовой ставке арендной платы в зависимости от спроса на недвижимое имущество, его технического состояния и коммерческой выгоды от сдачи в аренду и (или) от использования арендуемого имущества. | На период проведения реконструкции – 0,4.<br>По истечении реконструкции – 3,0.                                                                    | 3,0                                                                                                          |
| 9.Размер уплачиваемого штрафа, базовых величин.                                                                                                                                                   | 100                                                                                                                                               | 90                                                                                                           |
| 10.Арендодатель объекта, его местонахождение                                                                                                                                                      | КУП по оказанию услуг «Барановичская административно – техническая инспекция»<br>г. Барановичи, ул. Гагарина, д. 6, тел. 461516                   | Коммунальное унитарное торговое предприятие «Дом торговли «Радуга» г. Барановичи, ул. Советска, 65, т.454129 |
| 11.Организатор аукциона.                                                                                                                                                                          | КУП по оказанию услуг «Барановичская административно – техническая инспекция»<br>г. Барановичи, ул. Гагарина, д. 6, тел. 461516 www. post@bati.by |                                                                                                              |

| № лота                                                                                | 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7                                                                                                                        | 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 9                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.Наименование объекта, его место нахождение.                                         | Часть капитального строения с инв. № 110/С-97686 по адресу: г. Барановичи, ул. Комсомольская, 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Часть изолированного помещения с инв. № 110/D-2785638, по адресу: г. Барановичи, ул. Кирова, 68-2                        | Часть изолированного помещения с инв. № 110/D-18770, по адресу: г. Барановичи, 3-й пер. Советский, д. 3, пом. 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Часть капитального строения с инв. №110/С-91008, по адресу: Барановичский р-н, аг. Жемчужный, ул. Ленина, 3                                                                                                      |
| 2.Арендуемая площадь, м <sup>2</sup>                                                  | 26,2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 69,1                                                                                                                     | 34,1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 26,7                                                                                                                                                                                                             |
| 3.Характеристика объекта.                                                             | Электроснабжение имеется, отопление, водоснабжение а помещении отсутствует.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Помещение расположено на втором этаже, в здании централизованное электроснабжение, центральное отопление, водоснабжение. | Централизованное электроснабжение, центральное отопление, водоснабжение в здании имеется.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Площадь состоит из двух кабинетов (12,2м <sup>2</sup> и 1,3 м <sup>2</sup> , коридор 3,5м <sup>2</sup> ) находится на первом этаже двухэтажного здания. Вода, канализация, освещение и электроснабжение имеется. |
| 4. Начальная цена продажи права заключения договора аренды, базовых арендных величин. | 6,55                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 17,28                                                                                                                    | 8,53                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 6,675                                                                                                                                                                                                            |
| 5. Сумма задатка, базовых арендных величин.                                           | 6,55                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 17,28                                                                                                                    | 8,53                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 6,675                                                                                                                                                                                                            |
| 6. Условия аукциона.                                                                  | Организация деятельности в соответствии с законодательством Республики Беларусь, в соответствии с санитарными нормами и противопожарными требованиями, за исключением размещения игорных заведений.<br>Возмещение расходов арендодателя на проведение капитального ремонта в течение срока аренды (при необходимости ремонта).<br>Приступить к использованию помещения в течении 3 месяцев со дня заключения договора аренды, в случае осуществления модернизации, капитального ремонта, реконструкции арендуемых площадей в течении 3 месяцев после завершения работ, установленных проектно-сметной документацией.<br>Обеспечить оборудование арендуемой площади системой видеонаблюдения в соответствии с законодательством Республики |                                                                                                                          | Организация деятельности в соответствии с законодательством Республики Беларусь, в соответствии с санитарными нормами и противопожарными требованиями, за исключением размещения игорных заведений, осуществления розничной торговли комиссионными товарами, товарами, бывшими в употреблении, ассортиментом морально устаревших, не проданных в сезон остатков единичных размеров непродовольственных товаров (магазины типа «Секонд-хенд» и «Сток»). |                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                          | Организация деятельности в соответствии с законодательством Республики Беларусь, в соответствии с санитарными нормами и противопожарными требованиями, за исключением размещения игорных заведений.<br>Проведение текущего ремонта (при необходимости), реконструкции, модернизации помещения за счет собственных средств в течении нормативного срока, без                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                 |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                    | Беларусь до начала осуществления деятельности и предоставить арендодателю документы, подтверждающие оборудование арендуемых площадей системами видеонаблюдения. |     | Возмещение расходов арендодателя на проведение капитального ремонта в течение срока аренды (при необходимости ремонта).<br>Приступить к использованию помещения в течении 3 месяцев со дня заключения договора аренды, в случае осуществления модернизации, капитального ремонта, реконструкции арендуемых площадей в течении 3 месяцев после завершения работ, установленных проектно-сметной документацией.<br>Обеспечить оборудование арендуемой площади системой видеонаблюдения в соответствии с законодательством Республики Беларусь до начала осуществления деятельности и предоставить арендодателю документы, подтверждающие оборудование арендуемых площадей системами видеонаблюдения. |     | последующей компенсации стоимости.<br>Приступить к использованию помещения в течении 3 месяцев со дня заключения договора аренды, в случае осуществления модернизации, капитального ремонта, реконструкции арендуемых площадей в течении 3 месяцев после завершения работ установленных проектно-сметной документацией.<br>Обеспечить оборудование арендуемой площади системой видеонаблюдения в соответствии с законодательством Республики Беларусь, до начала осуществления деятельности и предоставить арендодателю документы, подтверждающие оборудование арендуемых площадей системами видеонаблюдения. |
| 7.Срок аренды помещения.                                                                                                                                                                                           | 5 лет                                                                                                                                                           |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     | 3 года                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 8. Коэффициент к базовой ставке арендной платы в зависимости от спроса на недвижимое имущество, его технического состояния и коммерческой выгоды от сдачи в аренду и (или) от использования арендуемого имущества. | 2,0                                                                                                                                                             | 1,6 | 3,0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3,0 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 9. Размер уплачиваемого штрафа, базовых величин.                                                                                                                                                                   | 70                                                                                                                                                              | 70  | 100                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 40  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 10.Арендодатель объекта, его местонахождение                                                                                                                                                                       | КУП по оказанию услуг «Барановичская административно – техническая инспекция», г. Барановичи, ул. Гагарина, д. 6, тел. 46 15 16;                                |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     | Учреждение здравоохранения «Барановичская центральная поликлиника» г. Барановичи.<br>ул. Горького, 58<br>тел. 65 39 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 11.Организатор аукциона.                                                                                                                                                                                           | КУП по оказанию услуг «Барановичская административно – техническая инспекция», г. Барановичи, ул. Гагарина, д. 6, тел. 46 15 16; www. post@bati.by              |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

1.Аукцион состоится 22 октября 2026 года в 12-00 по адресу: г Барановичи, ул. Гагарина, 6, каб. 313 (3-ий этаж). **Проект договора аренды по лотам №№ 1,2,3,6,7,8 размещен на сайте [www.bati.by](http://www.bati.by) (раздел «аренда помещений»).**

2. Для участия в аукционе необходимо:

а) предоставить организатору документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) банковский счет коммунального унитарного предприятия «Барановичская административно-техническая инспекция» BY59BLBB 30120290484932001001 в ЦБУ № 405 ОАО «Белинвестбанк», код банка BLBBBY2X, УНП 290484932, срок внесения суммы задатка – до подачи заявления на участие в аукционе; задаток перечисляется в белорусских рублях в зависимости от размера базовой арендной величины, установленной на день оплаты.

б) Для участия в аукционе лица, желающие участвовать в нем, подают его организатору заявления на участие в аукционе с приложением следующих документов:

документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в извещении;

копия документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования – для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей Республики Беларусь;

копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения – для иностранных юридических лиц.

При подаче документов, указанных в части первой настоящего пункта:

физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, желающие участвовать в аукционе, предъявляют документ, удостоверяющий личность;

представитель лица, желающего участвовать в аукционе, предъявляет:

документ, удостоверяющий личность;

доверенность, за исключением случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель;

документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенную выписку из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор, или иные документы, подтверждающие полномочия), – если юридическое лицо представляет его руководитель.

Документы, указанные в частях первой и второй настоящего пункта, составленные на иностранном языке, должны представляться (предъявляться) с переводом на белорусский или русский язык (верность перевода или подлинность подписи переводчика должны быть засвидетельствованы нотариально).

Ответственность за достоверность сведений, указанных в документах, представленных для участия в торгах, несут лица, их подавшие.

в) заключить с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.

После регистрации организатором аукциона заявления со всеми необходимыми документами лицо, желающее принять участие в аукционе, считается допущенным к участию и получает билет участника аукциона.

3. Лицо, допущенное к участию в аукционе, до начала аукциона имеет право отказаться от участия в нем. Отказом признается как письменное заявление, так и неявка на аукцион.

4. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену. Шаг аукциона устанавливается комиссией по проведению аукционов от 5% до 15%. Не допускается продажа предмета аукциона по начальной цене.

Лицом, приравненным к победителю аукциона, считается единственный участник аукциона, давший согласие на покупку предмета аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%.

5. Спорные вопросы, возникающие в ходе проведения аукциона, решаются комиссией.

6. Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю) обязан:

- в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона в установленном порядке перечислить на расчетный счет арендодателя, сумму, за которую продан предмет аукциона, за вычетом внесенной суммы задатка, и возместить затраты на организацию и проведение аукциона коммунальному унитарному предприятию «Барановичская административно-техническая инспекция» на расчетный счет BY59BLBB30120290484932001001 в ЦБУ № 405 ОАО «Белинвестбанк», код банка BLBBBY2X, УНП 290484932. Оплата за предмет аукциона осуществляется в белорусских рублях в зависимости от размера базовой арендной величины, установленной на день оплаты;

- в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона и подписания протокола заключить договор аренды с арендодателем.

В случае невыполнения одного из условий результаты аукциона аннулируются, внесенный задаток победителю аукциона (лицу, приравненному к победителю) не возвращается.

7. Цена продажи предмета аукциона не засчитывается в арендную плату, подлежащую уплате в соответствии с законодательством.

8. Договор аренды по результатам аукциона заключается исключительно с участником аукциона, ставшим победителем (приравненным к нему лицом).

Заключение договора аренды, целевое назначение которого предполагает осуществление предпринимательской деятельности с субъектом, который в силу законодательства не может осуществлять названную деятельность, не допускается.

9. Организатор аукциона вправе в любое время отказаться от проведения аукциона, но не позднее чем за 3 дня до даты его проведения, уведомив об этом лиц, подавших заявление на участие в нем.

10. Задаток возвращается участникам аукциона, не выигравшим торги, лицам, отказавшимся от участия в аукционе, в течение 5 рабочих дней со дня подачи письменного заявления.

11. Штраф уплачивается участниками аукциона и (или) его победителями (приравненными к нему лицами) в случаях, предусмотренных законодательством и соглашением.

12. Порядок оформления участия в аукционе по проведению торгов определяется Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений) изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 8 августа 2009г. № 1049.

13. Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: 225409, г. Барановичи, ул. Гагарина, 6, каб.301, коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Барановичская административно-техническая инспекция» с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 в рабочие дни со 2 октября 2026 г. по 20 октября 2026 г. Контактный телефон в г. Барановичи (163) 46 15 16.