

**Коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Барановичская административно-техническая инспекция» извещает о проведении публичных торгов в форме электронного аукциона по продаже недвижимого имущества и права аренды земельного участка.**

1.Организатор электронных торгов	Коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Барановичская административно-техническая инспекция» ул. Гагарина, д. 6, тел. 8 163 46 15 16; post@bati.by
2.Оператор ЭТП	Республиканское унитарное предприятие «Институт недвижимости и оценки» г. Минск, ул. Комсомольская, д.11, пом.9; www.gostorg.by
3.Продавец	Барановичский городской исполнительный комитет, г. Барановичи, пл. Ленина, 2, тел. 8163 65-17-51; gik@baranovichi-gik.gov.by
4.Предмет электронных торгов	Капитальное строение с инвентарным номером 110/С-71379, общая площадь 412 м <sup>2</sup> и право аренды земельного участка с кадастровым номером 141000000005003634
5. Местонахождение	Брестская область, г. Барановичи, ул. Калинина, д.34
6. Сведение о предмете торгов	Назначение здания: сооружение, специализированное для культурно-просветительного и (или) зрелищного назначения. Год постройки: 1990; Состояние: не пригодное к эксплуатации; Фундамент: бетонный ленточный; Стены наружные, перегородки: кирпичные, облицованы силикатным кирпичом.
7. Начальная цена продажи, руб.	125 386,36
8.Шаг электронных торгов	5%
9. Сумма задатка, рублей	25 077,27
10.Реквизиты для перечисления задатка	Номер расчетного счета: BY85 BARB 3012 7802 9001 0000 0000 Наименование банка и № филиала: ОАО «Белагропромбанк» Код банка: BARBY2X. Адрес банка: г. Минск Назначение платежа: задаток за участие в торгах
11. Размер уплачиваемого штрафа, рублей	25 077,27
12.Дата и время электронного аукциона	01.06.2026 в 11:00
13.Дата и время начала приема и окончания приема заявлений	Заявки на участие в электронных торгах принимаются с 9:00 30.04.2026 до 16:00 28.05.2026
14.Порядок определения победителем	Победителем электронных торгов признается участник электронных торгов, предложивший наибольшую цену за предмет электронных торгов
15.Срок отказа от проведения торгов	Организатор электронных торгов имеет право отказаться от проведения электронных торгов в любое время, но не позднее чем за три календарных дня до наступления даты их проведения.
16.Условия проведения электронных торгов	1. Победитель электронных торгов либо Претендент на покупку в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола обязан: - возместить затраты на организацию и проведение электронных торгов; - внести плату за имущество, расположенное на принудительно изъятом земельном участке, а также за право аренды земельного участка. 2. Не позднее 10 рабочих дней после совершения победителем электронных торгов либо претендентом на покупку действий,

	указанных в пункте 1, заключить договор купли-продажи имущества, расположенного на принудительно изъятом земельном участке и договор аренды земельного участка.
Порядок проведения аукциона определен Положением о порядке проведения электронных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 608 «О проведении электронных торгов», а также регламентом электронной торговой площадки «GOSTORG»	
Документы для участия в торгах и требования к их оформлению указаны в Регламенте организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке РУП «Институт недвижимости и оценки»	
Извещение о электронных торгах опубликовано в глобальной сети интернет на официальном сайте Брестского облисполкома <a href="http://www.brest-region.gov.by">www.brest-region.gov.by</a> , на сайте Госкомимущества <a href="http://www.gki.gov.by">www.gki.gov.by</a> .	